



Concello de FRADES

Cimadevila, 10
15686- FRADES (A Coruña)
Teléfs: 981 - 69 55 67 y 981 - 69 56 63 Fax: 981 - 69 55 79
E-Mail: correo@frades.dicoruna.es

SESION PLENARIA ORDINARIA

DÍA LUNS 11 DE DECEMBRO DE 2017

No SALÓN DE PLENOS CONCELLO DE FRADES, cando son as 14:10 horas do día luns 11 de decembro de 2017, a fin de celebrar Sesión Ordinaria convocada previamente para este día, reúnen os seguintes concelleiros:

D^a. María Ángeles Álvarez Carro, D. Jesús Miguel Prado Cea, D. Jesús Francos Sánchez, D. Ramón Garabato Boga, D. Óscar Botana Rúa, D. Manuel Ferreiro Marzoa, D. Juan Carlos Portos Bra, D. José María Pérez Lagos, D^a. Nelly Iglesias Rey, D^a Lorena Suárez Pardo; baixo a Presidencia de D. Roberto Rey Martínez como Alcalde- Presidente, e coa asistencia da Secretaria- Interventora do Concello D^a Carmen Gómez Otero.

ORDE DO DÍA.

1.- APROBACIÓN DA ACTA DA SESIÓN ANTERIOR.-

Coñecida polos/as asistentes, a través de fotocopias repartidas coa convocatoria, a acta da sesión extraordinaria do Pleno celebrada o día 17 de novembro de 2017.

De conformidade co disposto no artigo 91.1 do Real Decreto 2568/1989, do 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, pregunta o Sr. Alcalde se algún membro da corporación quere formular algunha observación á mesma.

Non se formulan observacións, unicamente sinálase a corrección realizada na aplicación orzamentaria que quedaría así: 943 46200, polo que o Pleno, por unanimidade **ACORDOU**:

ÚNICO.- Aprobar a acta da sesión extraordinaria do Pleno celebrada o día 17 de novembro de 2017.

PROPOSTAS ORDINARIAS:

2.- DACIÓN EN CONTA DOS DECRETOS DA ALCALDÍA.-

Dáse conta dos decretos da Alcaldía dende o nº 200/2017 ata o número 287/2017 en formato PDF.

3.- APROBACIÓN INICIAL, SE PROCEDE DA MODIFICACIÓN DAS SEGUINTEs ORDENANZAS AO ABEIRO DO PROTOCOLO XERAL DE ACTUACIÓN ENTRE A XUNTA DE GALICIA E A FEGAMP PARA FOMENTAR A IMPLANTACIÓN E FIXACIÓN DE EMPRESAS EN GALICIA MEDIANTE A CREACIÓN DA INICIATIVA "CONCELLOS DOING BUSINESS GALICIA":

- 1) **ORDENANZA FISCAL REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS**
- 2) **ORDENANZA FISCAL DO IMPOSTO DE BENS INMOBLES**
- 3) **ORDENANZA FISCAL REGULADORA DO IMPOSTO DE CONSTRUCCIÓNs, INSTALACIÓNs E OBRAS**



Concello de FRADES

Cimadevila, 10
15686 - FRADES (A Coruña)
Teléfs: 981 - 69 55 67 y 981 - 69 56 63 Fax: 981 - 69 55 79
E-Mail: correo@frades.dicoruna.es

O Sr. Alcalde- Presidente procede e dar lectura ao Protocolo de actuación asinado o día 10 de outubro de 2017 para a fixación e implantación de empresas en Galicia mediante a creación da iniciativa “Concellos doing business Galicia”, entre a Xunta de Galicia e a FEGAMP.

O Alcalde explica as modificacións en cada unha das ordenanzas:

- **ORDENANZA FISCAL REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

Modifícanse os artigos 1,2,4, e Disposición Adicional Única e Final, e adáptase o artigo 3 ao RD. Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei reguladora das Facendas Locais:

<< Artigo 1.

O imposto sobre actividades económicas (IAE) rexerese neste Municipio:

- a) Polas normas reguladoras deste contidas no RD. Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei reguladora das Facendas Locais, e polas demais disposicións legais e regulamentarias que complementen e desenvolvan esta Lei.
- b) Polas tarifas e instrución do Imposto, aprobadas polo Real Decreto Legislativo 1175/1990, do 28 de setembro, e Real Decreto Legislativo 1259/1991, do 2 de agosto.
- c) Pola presente Ordenanza Fiscal.

Artigo 2.

De conformidade co previsto no artigo 87, do RD. Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei reguladora das Facendas Locais, as cotas mínimas das tarifas do Imposto sobre Actividades Económicas serán incrementadas mediante a aplicación sobre estas do coeficiente do 1,1 por cento

Artigo 3.

A efectos do previsto no artigo 86 do RD. Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei reguladora das Facendas Locais, se aproba a seguinte escala de índices:

Coeficiente de situación atendendo ás actividades exercidas nas marxes das estradas non municipais: 1

Coeficiente de situación atendendo ás actividades exercidas no resto do termo municipal: 0,9

Artigo 4.

Establécese unha bonificación de ata o 95 por cento da cota correspondente para os suxeitos pasivos que tributen por cota municipal e que desenvolvan actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias de fomento do emprego que xustifiquen tal declaración, regulada no artigo 88.2 letra e) do Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

A gradación da porcentaxe de bonificación aplicarase do seguinte xeito:



Concello de FRADES

Cimadevila, 10
15686- FRADES (A Coruña)
Teléfs: 981 - 69 55 67 y 981 - 69 56 63 Fax: 981 - 69 55 79
E-Mail: correo@frades.dicoruna.es

Ata 95 por 100 pola creación de máis de 20 postos de traballo
Cando menos o 75 por 100 pola creación de entre 11 e 20 postos de traballo
Cando menos o 50 por 100 pola creación de ata 10 postos de traballo.

Esta bonificación será de aplicación unicamente a aqueles supostos de implantación dunha nova actividade económica ou empresarial, así como a aqueles outros que consistan nunha ampliación das instalacións sempre e cando implique creación de emprego.

Corresponderá dita declaración ao Pleno da Corporación e acordarase, previa solicitude do suxeito pasivo, polo voto favorable da maioría simple dos seus membros.

Esta bonificación manterase durante 3 exercicios orzamentarios a partir da súa aprobación.

Disposición Adicional Única.-

As modificacións que se introduzan na regulación do imposto, polas leis de orzamentos xerais do Estado ou por calquera outra lei ou disposición, e que resulten de aplicación directa, producirán, no seu caso, a correspondente modificación tácita da presente ordenanza fiscal.

Disposición Final.-

A presente ordenanza fiscal foi aprobada polo Pleno da corporación na sesión que tivo lugar o día ____ de ____ de ____, e entrará en vigor no día da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia, permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derogación expresa. >>

- ORDENANZA FISCAL REGULADORA DO IMPOSTO DE BENS INMOBLES

Modifícase o artigo 9 relativo ás bonificacións, engádese un segundo apartado, e renumérase o artigo 11 que pasará a ser o artigo 10. Engádese unha Disposición Adicional Única e unha Disposición Final.

<<ARTIGO 9º-BONIFICACIONES.

PRIMEIRO.-

1. Gozarán dunha bonificación do 95 por cento da cota íntegra do imposto, aqueles inmobles nos que se desenrolen, total e exclusivamente, actividades agrarias, gandeiras pertencentes ao sector primario e que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias sociais, culturais, histórico-artísticas ou de fomento do emprego, que xustifiquen tal declaración.

A bonificación terá carácter rogado e sortirá efectos a partir do período impositivo seguinte ó da presentación da solicitude, sen carácter retroactivo.

Para poder gozar desta bonificación, os interesados deberán presentar no Concello **ata o 5 de decembro de cada ano** a seguinte documentación:

2. Documentación a presentar:

- Solicitude da bonificación dirixida ao Alcalde- Presidente da Entidade.



Concello de FRADES

Cimadevila, 10
15686.- FRADES (A Coruña)
Teléfs: 981 - 69 55 67 y 981 - 69 56 63 Fax: 981 - 69 55 79
E-Mail: correo@frades.dicoruna.es

- Certificado de Facenda no que conste a situación censal do solicitante, ou autorización asinada polo interesado para obter os datos dende o Concello.
- Acreditación da titularidade catastral do inmovible, que concretase na presentación dos seguintes extremos:

1.- Acreditación da referencia catastral do inmovible onde se exerce a actividade.

2.- Acreditación do título habilitante para a realización da actividade gandeira ou agraria no dito inmovible. Entenderase como título habilitante calquera título (propiedade, aluguer, cesión...) mediante o cal poda acreditarse que o interesado está autorizado para exercer a actividade gandeira ou agraria nese inmovible concreto.

Achégase modelo no caso de cesión de inmovible.

*MODELO DE CESIÓN DE INMOBLE PARA ACTIVIDADE GANDEIRA OU AGRARIA

Dunha parte D/Dª _____, en representación de _____, con DNI nº _____, actuando como propietario/a da finca coa referencia catastral nº _____, con nº polígono _____ nº parcela _____ do Concello de Frades.

Doutra parte Don/Dona....., con DNI....., titular da licenza ou recoñecemento da explotación correspondente nº.....

As partes, de mutuo acordo recoñécense a capacidade legal suficiente para o outorgamento do presente acordo de CESIÓN DE INMOBLE PARA ACTIVIDADE AGRARIA OU GANDEIRA, e a cuxos efectos,

ACORDAN:

A cesión do inmovible con referencia catastral nº..... propiedade de Don/Dona..... (CEDENTE) a Don /Dona..... (CESIONARIO) para realización de ACTIVIDADE AGRARIA OU GANDEIRA.

Frades.....

Certificado de non ter débedas coa Facenda Estatal, autonómica ou local; nin coa Seguridade Social, ou autorización asinada polo interesado para obter os datos dende o Concello.

Xustificante do recoñecemento de explotación ou licenza de actividade correspondente.

Deberase presentar o Libro de explotacións agrarias ou gandeiras actualizado a cada ano (sinalar que pódese acceder ao mesmo a través da oficina agraria virtual), xunto coa folla de saneamento no caso das explotacións gandeiras de vacún, ovino e caprino.

3. O Concello realizará de oficio todas as actuacións precisas para a comprobación dos extremos expostos ao respecto de esta bonificación.

Porén, os obrigados tributarios deberán comunicar ao Concello calquera cambio das circunstancias e requisitos que no seu día serviron de base para a declaración dunha actividade agraria e gandeira de



Concello de FRADES

Cimadevila, 10
15686.- FRADES (A Coruña)
Teléfs: 981 - 69 55 67 y 981 - 69 56 63 Fax: 981 - 69 55 79
E-Mail: correo@frades.dicoruna.es

especial interese ou utilidade municipal, trasladándose polo tanto a carga desta obriga ao obrigado tributario.

4. Unha vez declarada a actividade agraria, gandeira pertencente ao sector primario, de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias sociais, culturais, histórico-artísticas ou de fomento do emprego que xustifiquen tal declaración polo Pleno da Corporación municipal previo informe técnico, a bonificación será aprobada pola Deputación Provincial de A Coruña nos termos da delegación.

SEGUNDO.-

Establécese unha bonificación de ata o 95% da cota íntegra do imposto a favor de inmoables urbanos nos que se desenvolvan actividades económicas que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias de fomento do emprego, regulada no artigo 74.2 quáter do Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais. A gradación da porcentaxe de bonificación aplicarase do seguinte xeito:

- Ata 95 por 100 pola creación de máis de 20 postos de traballo
- Cando menos o 75 por 100 pola creación de entre 11 e 20 postos de traballo
- Cando menos o 50 por 100 pola creación de ata 10 postos de traballo.

Esta bonificación será de aplicación unicamente a aqueles inmoables nos que teña lugar a implantación dunha nova actividade económica ou empresarial, así como a aqueles outros nos que se amplíen as instalacións sempre e cando implique creación de emprego.

Corresponderá dita declaración ao Pleno da Corporación e acordarase, previa solicitude do suxeito pasivo, polo voto favorable da maioría simple dos seus membros.

A bonificación do punto 2 manterase durante 3 exercicios orzamentarios dende a súa aprobación

ARTIGO 10º.-RÉXIME DE DECLARACIÓN E INGRESO.

Aos efectos previstos no artigo 76 do TRLRFL, os suxeitos pasivos están obrigados a formalizar as declaracións de alta no suposto de novas construcións, as declaracións de modificación de titularidade en caso de transmisión de ben, así como as restantes declaracións por alteracións de orde físico, económico ou xurídico nos bens inmoables que teñan transcendencia a efectos deste imposto.

Contra os actos de xestión tributaria os interesados poderán formular recurso de reposición, previo ao contencioso administrativo, no prazo dun mes a partir da notificación expresa ou da finalización do período de exposición pública dos padróns correspondentes. A interposición do recurso non paraliza a acción administrativa para o cobro, a menos que dentro do prazo previsto para interpoñer o recurso, o interesado solicite a suspensión da execución do acto impugnado e acompañe a garantía total da débeda tributaria.

No caso de xestión delegada, as atribucións dos órganos municipais exerceranse pola Administración delegada.



Concello de FRADES

Cimadevila, 10
15686 - FRADES (A Coruña)
Teléfs: 981 - 69 55 67 y 981 - 69 56 63 Fax: 981 - 69 55 79
E-Mail: correo@frades.dicoruna.es

DISPOSICIÓN ADICIONAL ÚNICA

As modificacións que se introduzan na regulación do imposto, polas Leis de Orzamentos Xerais do Estado ou por calquera outra Lei ou disposición, e que resulte de aplicación directa, producirán, no seu caso, a correspondente modificación tácita da presente ordenanza fiscal.

DISPOSICIÓN FINAL

A presente Ordenanza fiscal foi aprobada polo Pleno da Corporación na sesión que tivo lugar o día....de....de....., entrará en vigor no día da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia, permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derogación expresa. >>

- ORDENANZA FISCAL REGULADORA DO IMPOSTO SOBRE CONSTRUCIÓNS, INSTALACIÓNS E OBRAS

Modifícase o artigo 8 relativo ás bonificacións, engádesse unha Disposición Adicional Única e unha Disposición Final, e adáptase toda a Ordenanza á normativa vixente: Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais.

<<Artigo 8

Establécese unha bonificación de ata o 95% para as construcións, instalacións ou obras que sexan declaradas de especial interese ou utilidade municipal por concorrer circunstancias de fomento do emprego, regulada no artigo 103.2 a) do Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais. A gradación da porcentaxe de bonificación aplicarase do seguinte xeito:

- Ata 95 por 100 pola creación de máis de 20 postos de traballo.
- Cando menos o 75 por 100 pola creación de entre 11 e 20 postos de traballo.
- Cando menos o 50 por 100 pola creación de ata 10 postos de traballo.

Esta bonificación será de aplicación unicamente a aquelas construcións, instalacións ou obras destinadas á implantación dunha nova actividade económica ou empresarial, así como a aquelas outras que consistan nunha ampliación das instalacións sempre e cando implique creación de emprego.

Corresponderá dita declaración ao Pleno da Corporación e acordarse, previa solicitude do suxeito pasivo, polo voto favorable da maioría simple dos seus membros.

O emprego comprometido deberá manterse, cando menos, un período de 3 anos dende o inicio da actividade polo suxeito pasivo. Tal circunstancia deberá ser acreditada por este ante os servizos tributarios do concello dentro dos 15 días seguintes ao remate de cada trimestre. O non cumprimento deste requisito dará lugar o inicio do correspondente expediente de reintegro.



Concello de FRADES

Cimadevila, 10
15686 - FRADES (A Coruña)
Teléfs: 981 - 69 55 67 y 981 - 69 56 63 Fax: 981 - 69 55 79
E-Mail: correo@frades.dicoruna.es

Esta bonificación manterase durante 3 exercicios orzamentarios dende a súa aprobación

Disposición Adicional Única

As modificacións que se introduzan na regulación do imposto, polas leis de orzamentos xerais do Estado ou por calquera outra lei ou disposición, e que resulten de aplicación directa, producirán, no seu caso, a correspondente modificación tácita da presente ordenanza fiscal.

Disposición Final

A presente ordenanza fiscal foi aprobada polo Pleno da corporación na sesión que tivo lugar o día..... de.....de, entrará en vigor no día da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia, permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derogación expresa.>>

A continuación o Sr. Alcalde- Presidente da lectura á proposta da Alcaldía de data 4 de decembro de 2017 co teor literal seguinte:

<<Vistos os informes que obran no expediente: Informe de Secretaría ref CF-144.2017 e Informe de Intervención Ref. CF-145.2017.

Visto o proxecto de modificación das Ordenanzas fiscais reguladoras do IAE, IBI e ICIO, elaborado pola Concellería de Facenda entregado con data 4/12/2017. **DISPOÑO**

Que se eleve ao Pleno da Corporación para que acorde, de ser o caso, o seguinte:

PRIMEIRO. Aprobar inicialmente o expediente de modificación das Ordenanzas fiscais reguladoras do IAE, IBI e ICIO, para incluír as bonificacións aprobadas ao abeiro do Protocolo Xeral de actuación entre a Xunta de Galicia e a FEGAMP para fomentar a implantación e fixación de empresas en Galicia mediante a creación da iniciativa “Concellos doing Business Galicia”, tal e como se recolle no texto das Ordenanzas que se anexan a esta proposta.

SEGUNDO. Dar ao expediente a tramitación e publicidade preceptiva, mediante exposición do mesmo no taboleiro de anuncios deste Concello e no *Boletín Oficial da Provincia*, por prazo de trinta días hábiles, dentro dos cales os interesados poderán examinalo e expor as reclamacións que estimen oportunas.

Así mesmo, estará a disposición dos interesados na sede electrónica deste Concello [*dirección <https://www.concellodefrades.gal>*].

TERCEIRO. Considerar, no caso de que non se presentasen reclamacións ao expediente, no prazo anteriormente indicado, que o Acordo é definitivo, en base ao artigo 17.3 do Texto Refundido da Lei Reguladora das Facendas Locais, aprobado por Real Decreto Lexislativo 2/2004, de 5 de marzo.

CUARTO. Facultar ao Sr. Alcalde-Presidente para subscribir os documentos relacionados con este asunto.>>

O concelleiro do grupo municipal do BNG Don José María Pérez Lagos pregunta se estas medidas son para empresarios galegos, españois ou estranxeiros. O Alcalde- Presidente responde que é para todos.



Concello de FRADES

Cimadevila, 10
15686 - FRADES (A Coruña)
Teléfs: 981 - 69 55 67 y 981 - 69 56 63 Fax: 981 - 69 55 79
E-Mail: correo@frades.dicoruna.es

Procédese á apertura da votación polo Alcalde- Presidente, e intervén o concelleiro do grupo municipal do BNG Don José María Pérez Lagos para dicir que “(...) cando se fala de postos de traballo a nosa postura non pode ser en contra, así que, aínda que a iniciativa se exprese en inglés, e non en galego, votaremos a favor (...)”.

Tras as deliberacións correspondentes, o Pleno por unanimidade, ACORDA aprobar a proposta da Alcaldía nos seus mesmos termos, aprobando as modificacións expostas pola Alcaldía-Presidencia.

4.- MOCIÓNS.-

Non se presentaron.

5.- INFORMES DA ALCALDÍA.-

1.- OBRAS DE “ACONDICIONAMENTO DO CAMPO DE FÚTBOL DE PONTECARREIRA.

No mes de setembro asinou o Convenio de Colaboración entre a Consellería de Presidencia, Vicepresidencia, AA.PP e Xustiza da Xunta de Galicia e o Concello de Frades, de data 14 de setembro de 2017 polo que se concede ao Concello de Frades unha achega de 30.000,00 euros para executar as obras de “Acondicionamento do Campo de fútbol de Pontecarreira”.

O financiamento foi ao 100%. A dita obra xa está executada.

2.- “PROMOCIÓN DE FRADES COMO DESTINO TURÍSTICO INTELIXENTE”

Finalizado o subministro e obras contratadas ao abeiro do CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE A AXENCIA DE TURISMO DE GALICIA E O CONCELLO DE FRADES PARA A PROMOCIÓN DE FRADES COMO DESTINO TURÍSTICO INTELIXENTE, asinado o 11 de agosto de 2017, e recibido neste Concello o día 31 de agosto de 2017, con número de rexistro de entrada 1027, polo que se concede ao Concello de Frades unha achega de 48.994,10 euros.

A parte da achega municipal ascendería a 1.000 euros.

O importe do contrato ascendería á cantidade de 41.317,44 euros e 8.676,66 euros de IVE. Total: 49.994,10 euros.

Está executado e xustificado. Falta engadir información á APP que se irá engadindo pouco a pouco.

3.- ACTIVIDADES DE NADAL:

14 de decembro de 2017: Actuación de os sete magníficos +1 no Colexio de A Ponte.

18 de decembro de 2017: Visita de Papá Noel. Preescolar na casa.
Visita do Paxe Real. Infantil e Primaria



Concello de FRADES

Cimadevila, 10
15686.- FRADES (A Coruña)
Teléfs: 981 - 69 55 67 y 981 - 69 56 63 Fax: 981 - 69 55 79
E-Mail: correo@frades.dicoruna.es

19 de decembro de 2017: Espectáculo de luces e bonecos. Actuación de “Osiño”.

Conciliación: dúas semana no Nadal.

26 de decembro de 2017: Festa de Nadal

26 de decembro de 2017: Obra de Teatro “Bon apetit”

Están programadas ademáis as seguintes actividades (repartirase un folleto en canto as teñamos):

- Saída ao Museo do Comic e Parque de Xogo.
- **30 de decembro de 2017:** Mago Dani.
- **2 de xaneiro de 2017:** Saída a Xuvenilugo.
- **3 de xaneiro de 2017:** Saída á Pista de Xeo.
- **4 de xaneiro de 2017:** Cabalgata.

6.- ROGOS E PREGUNTAS.-

O concelleiro do grupo municipal do BNG Don José María Pérez Lagos roga que por favor, hai unha nevera en Oar (Abellá), sendo necesario retirala de alí. O alcalde responde que se tomarán medidas dende o Concello.

Dado que non hai máis asuntos de que tratar na Sesión de hoxe, o Sr. Alcalde- Presidente levanta a sesión cando son as 14:42 horas, no lugar e data indicados, coa sinatura do Alcalde- Presidente e da Secretaria- Interventora que dá fe.

Vº. e Pr
O ALCALDE

A SECRETARIA

Asdo.: Roberto Rey Martínez

Asdo.: Carmen Gómez Otero.